



# Pressemitteilung

## Das neue Caritas-Altenzentrum St. Magdalena erhält seinen Segen

Am 3. Juli 2015 wurde das vom Caritasverband für die Diözese Speyer e.V. erbaute Altenzentrum im Pfalzring 3 in Bobenheim-Roxheim eingeweiht.

Mit einem Gottesdienst und der anschließenden Segnung des Hauses durch den Speyerer Bischof Dr. Karl-Heinz Wiesemann beginnt die Nutzung der drei zweigeschossigen Gebäude mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 4.000m<sup>2</sup> inklusive Dach und einem Bruttorauminhalt von ca. 15.135m<sup>3</sup>.

Insgesamt sind 60 Einzelzimmer aufgeteilt in fünf überschaubare Wohngruppen mit je 12 Einzelzimmern à 21m<sup>2</sup> entstanden. Pro Geschoss und Bauteil findet jeweils eine Wohngruppe auf ca. 540m<sup>2</sup> Platz.

Das gesamte Gebäude ist rollstuhlgerecht errichtet, so auch der gemeinschaftliche Wohn- und Essbereich im Erdgeschoss des mittleren Gebäuderiegels. Ein barrierefrei zugänglicher Garten lädt dazu ein, die Natur und den Wechsel der Jahreszeiten zu erleben. Die Lobby mit Cafeteria und dazugehöriger Terrasse steht allen Bürgern offen und erlaubt den freien Zugang zur Gartenanlage.

Beheizt wird das Gebäude mittels Nahwärme aus dem benachbarten Blockheizkraftwerk.

Die Bauphase begann mit dem Spatenstich am: 12. Dezember 2013. Die Gesamtbauzeit betrug ca. 15 Monate. Im März 2015 waren die Gebäude fertiggestellt.

Bauherr: Caritasverband für die Diözese Speyer e.V., Speyer  
Architekt: Architekturbüro Gooss, Neustadt  
Generalunternehmer: Heberger Hoch-, Tief- und Ingenieurbau GmbH, Schifferstadt



Kontakt:

**Belinda Otremba**  
Heberger GmbH  
Marketing/Vertrieb/Kommunikation  
Telefon 06235 / 930-375  
belinda.otremba@heberger.de

**Denise Gerhardt**  
Heberger GmbH  
Marketing/Vertrieb/Kommunikation  
Tel. 06235 / 930-250  
denise.gerhardt@heberger.de

